

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Лидия Михайловна Ковалева

2015 г.

2015 г.

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: П.О. Бежаницкий р-он, п. Бежаницы, ул. Смольная д.10
(наименование стройки)

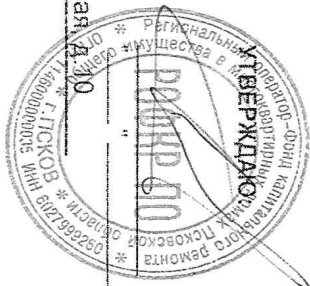
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома по ул. Смольная, д.10 в п. Бежаницы

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ 362174,75 руб.
Средства на оплату труда 8856,08 руб.
Сметная трудоемкость 1033,04 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв 2015г

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатаци- онные		матери- алы	всего	оплаты труда	эксплуатаци- онные	матери- алы	на единицу	всего
					оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Фасад													
1	ФЕР62-9-6 Грунтовка Микстрон Р60 от 30.01.14 №3179	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно) 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (362,82 руб.) 80% от ФОТ СП (239,26 руб.) 50% от ФОТ	0,3932	2161,41 1215,65	8,36 1,35	937,4	849,87	477,99	3,29 0,53	368,59	140,7	55,32	



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ФЕР62-31-4 <i>(Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр)</i>	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (6,03 руб.): 60% от ФОТ СП (6,02 руб.): 50% от ФОТ	0,056	693,55 179,28	1,04	513,33	38,84	10,04	0,06	28,74	20,75	1,16
3	ФЕР61-20-1 <i>(Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр)</i>	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (82,95 руб.): 79% от ФОТ СП (52,5 руб.): 50% от ФОТ	0,03495	5286,36 3004,39	2,31	2279,66	184,76	105	0,08	79,68	323,4	11,3
4	ФЕР61-10-3 <i>(Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр)</i>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земл и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толшиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (1462,14 руб.): 79% от ФОТ СП (925,41 руб.): 50% от ФОТ	1,1249	2786,78 1645,31	1,21	1140,26	3134,85	1850,81	1,36	1282,68	188,25	211,76
5	ФЕР62-41-1 <i>(Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр)</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (583,86 руб.): 80% от ФОТ СП (384,93 руб.): 50% от ФОТ	4,4986	162,24 162,24			729,85	729,85			20,8	93,57

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ФЕРрб2-25-1 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и песов (стены и откосы) (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (140,32 руб.): 80% от ФОТ СП (87,7 руб.): 50% от ФОТ	4,7315	358,19 37,07	26,49	295,63	1699,51	175,4	125,34	1398,77	4,29	20,3
7	ФЕРрб2-25-7 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и песов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (762 руб.): 80% от ФОТ СП (476,25 руб.): 50% от ФОТ	4,7315	1051,07 201,31	1,31	847,85	4973,14	952,5	9,04	4011,6	23,6	111,66
8	ФЕРрб2-26-4 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и песов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (477,16 руб.): 80% от ФОТ СП (298,23 руб.): 50% от ФОТ	4,7315	1096,29 126,06	98,61	871,62	5187,1	596,45	466,57	4124,08	14,59	69,03
9	ФЕР08-07-001-02 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка и разборка наружных инвентарных песов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных песов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (2120,46 руб.): 110% = 1229,09 от ФОТ СП (1310,83 руб.): 68% = 899,05 от ФОТ	4,46	725,16 375,84	6,1	343,22	3234,21	1676,25	27,21	1630,75	43,5	194,01
Окно в подьезде												
10	ФЕР46-04-012-01 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заполнений проемков: оконных с подоконными досками (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (29,05 руб.): 99% = 110% * 0,9 от ФОТ СП (11,6 руб.): 60% = 70% * 0,85 от ФОТ	0,018	1767,24 1525,29	241,95 104,49		31,81	27,46	4,35 1,88		188,54	3,39

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	ФЕР-10-01-034-01 Прайс Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 (100 м2 проемов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (33,32 руб.), 100%=118% 0,9 от ФОТ С/П (16,97 руб.); 54%=63% 0,85 от ФОТ	0,018	168403,62 1492,36	427,09 23,76	166484,17	3034,27	26,86	7,69 0,43	2996,72	170,75	3,07
12	203-0938	Блок оконный пластиковый: глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадь до 2 м2 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48	-1,8	1555,55		1555,55	-2799,99			-2799,99		
13	прайс	Блок оконный пластиковый однокамерный (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48	1,8	776,48		776,48	1397,66			1397,66		
14	ФЕРр88-20-1 Прайс Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (3,24 руб.); 83% от ФОТ С/П (2,54 руб.); 65% от ФОТ	0,011	2516,07 353,23	5,99 1,08	2156,85	27,68	3,89	0,07 0,01	23,72	41,41	0,46
15	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48	-0,002	11200		11200	-22,4			-22,4		
16	ФССП-101-2411 Прайс Министров России от 12.11.14 №703/пр	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием (п.м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48	1,1	26,41		26,41	29,05			29,05		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	ФЕРБ61-7-1 Прайз Минстроя России от 12.11.14 №7031пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно- известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (12,27 руб.) 79% от ФОТ СП (7,77 руб.) 50% от ФОТ	0,0045	5751,97 3436,05	36,26 15,66	2279,66	25,88	15,46	0,16 0,07	10,26	383,06	1,72
18	ФЕРБ62-16-3 Прайз Минстроя РФ от 30.01.14 №311пр	Окрашивание водозащитными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водозащитной краской, с расчисткой старой краски до 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (0,88 руб.) 80% от ФОТ СП (0,55 руб.) 50% от ФОТ	0,0045	1720,22 242,09	8,36 1,35	1459,77	7,74	1,09	0,04 0,01	6,61	28,02	0,13
Козырек с обшивкой боковых сторон												
19	ФЕР46-04-007- 04прим Прайз Минстроя РФ от 30.01.14 №311пр	Разборка деревянных прогонов, защитного и рабочего настила покрытия (деревянный каркас козырька) (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (7,43 руб.) 99%=110% 0,9 от ФОТ СП (4,5 руб.) 60%=70% 0,85 от ФОТ	0,015	610,82 417,44	193,38 82,89		9,16	6,26	2,9 1,24		51,6	0,77
20	ФЕР09-03-014-01 Прайз Минстроя РФ от 30.01.14 №311пр	Монтаж металлического каркаса козырька (1 т конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (54,48 руб.) 81%=90% 0,9 от ФОТ СП (48,43 руб.) 72%=85% 0,85 от ФОТ	0,036	1262,6 553,07	477,18 51,76	232,35	121,21	53,09	45,81 4,97	22,31	63,28	6,07
21	ФССЛ-201-0843 Прайз Минстроя России от 12.11.14 №7031пр	Конструкции стальные индивидуальные: решетчатые сварные массой до 0,1 т (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48	0,036	11500		11500	1104			1104		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ФЕР09-05-001-01 Прыказ Міністра Рф ад 30.01.14 №31/пр	Облицовка стальным профилированным листом боковых сторон входа в подъезд (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (22,05 руб.); 81%=90%*0,9 от ФОТ СЛ (19,6 руб.); 72%=85%*0,85 от ФОТ	0,0815	340,32 288,75	38,21 1,62	13,36	27,74	23,53	3,14 0,13	1,1	32,59	2,66
23	ФССЦ-101-4555 Прыказ Міністра Рф ад 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный: МП20-1100- 0,7 с крепежными деталями (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48	9,78	59,75		59,75	584,36			584,36		
24	ФЕР09-04-002-01 Прыказ Міністра Рф ад 12.11.14 №703/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (10,47 руб.); 81%=90%*0,9 от ФОТ СЛ (9,3 руб.); 72%=85%*0,85 от ФОТ	0,032	944,74 310,27	480,51 37,43	153,96	30,23	9,93	75,38 1,20	4,92	35,5	1,14
25	ФССЦ-101-4554 Прыказ Міністра Рф ад 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный: МП20-1100- 0,55 с крепежными деталями (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48	3,84	48,37		48,37	185,74			185,74		
26	ФЕР13-03-002-04 Прыказ Міністра Рф ад 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (2,85 руб.); 81%=90%*0,9 от ФОТ СЛ (2,11 руб.); 60%=70%*0,85 от ФОТ	0,054	268,7 56,55	9,43 0,1	202,72	14,51	3,05	0,51 0,01	10,95	5,31	0,29
27	ФЕР15-04-030-04 Прыказ Міністра Рф ад 30.01.14 №31/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (37,15 руб.); 93%=105%*0,9 от ФОТ СЛ (18,38 руб.); 47%=55%*0,85 от ФОТ	0,054	1107,48 629,59	2,93 0,14	474,96	59,8	34	0,16 0,01	25,64	71,06	3,84
Итого по разделу 1 Фасады				222506,16								823,31
Раздел 2. Отмостка												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	ФЕРр69-16-2 (Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №311пр	Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см (100 м2 отмостки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (303,32 руб.); 78% от ФОТ СП (194,44 руб.); 50% от ФОТ	0,35	13007,58 1024,44	3223,47 86,63		4552,65	358,55	1128,21 30,32	3065,89	126,63	44,32
Итого по разделу 2 Отмостка												
Раздел 3. Цоколь												
29	ФЕР46-02-009-02 (Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №311пр	Отбивка штукатурки цокольной части (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (72,95 руб.); 99%=110%; 0,3 от ФОТ СП (44,21 руб.); 60%=70%; 0,63 от ФОТ	0,414	178 178			73,69	73,69			22,82	9,45
30	ФЕРр61-28-1 (Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №311пр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (208,17 руб.); 79% от ФОТ СП (131,75 руб.); 50% от ФОТ	0,414	3938,41 636,48		11,5	3290,43	1630,5	263,5	4,76	1362,24	81,6 33,78
31	ФЕРр61-10-3 (Приказ Минстроя России от 12.11.14 №7031пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и песов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (338,12 руб.); 79% от ФОТ СП (340,58 руб.); 50% от ФОТ	0,414	2186,78 1645,31		1,21	1140,26	1153,73	681,16	0,5	472,07	188,25 77,94
32	ФЕРр61-10-4 (Приказ Минстроя России от 12.11.14 №7031пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и песов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-3 (до 40мм) (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (153,98 руб.); 79% от ФОТ СП (116,44 руб.); 50% от ФОТ	0,828	851,56 281,25		0,61	569,7	705,09	232,88	0,51	471,7	32,18 26,65

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
33	ФЕРР62-25-1 Прайкз Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов (цоколей) под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (12,28 руб.), 80% от ФОТ СГ (7,68 руб.), 50% от ФОТ	0,414	359,19 37,07	26,49	295,63	148,7	15,35	10,97	122,38	4,29	1,78
34	ФЕРР62-25-7 Прайкз Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (66,67 руб.), 80% от ФОТ СГ (41,67 руб.), 50% от ФОТ	0,414	1051,07 201,31	1,91	847,86	435,14	83,34	0,79	351,01	23,6	9,77
35	ФЕРР62-26-4 Прайкз Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности цоколей: простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (41,75 руб.), 80% от ФОТ СГ (26,1 руб.), 50% от ФОТ	0,414	1096,29 126,06	98,61	871,62	453,86	52,19	40,82	360,85	14,59	6,04
Итого по разделу 3 Цоколь							41695,1					165,41

Раздел 4. Мусор

36	ФССЦПг-01-01-01-041 Прайкз Министров России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48	11,3203	42,98	42,98		486,55		486,55			
37	ФССЦПг-03-21-01-010 Прайкз Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км 1 класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48	11,3203	11,42	11,42		129,28		129,28			
Итого по разделу 4 Мусор							3990,58					
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:							33666,77	8539,57	2515,52	22611,68		1001,38
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									40,81			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 9, 11, 20, 22, 24, 26-27))						33965,75	8813,58	2540,49 42,50	22611,68		1033,04
	Накладные расходы						7660,17					
	Сметная прибыль						4810,74					
	Итого по смете:						46436,66					1033,04
	Итого						300909,56					1033,04
	Всего с учетом "Индексы 3 кв 2015г. СМР=6,48"											
	Справочно, в ценах 2001г.:											
	Материалы						22611,68					
	Машины и механизмы						2540,49					
	ФОТ						8856,08					
	Накладные расходы						7660,17					
	Сметная прибыль						4810,74					
	Непредвиденные затраты 2%						6018,19					
	Итого с непредвиденными						306927,75					
	НДС 18%						55247					
	ВСЕГО по смете						362174,75					1033,04